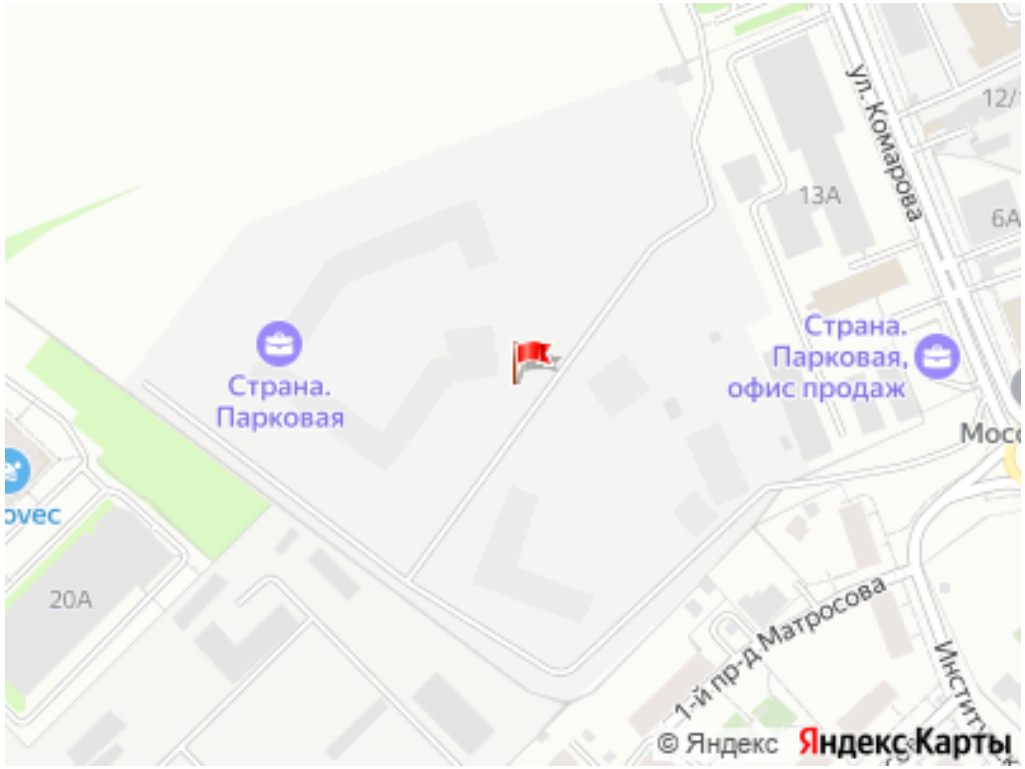
своб. назнач.

Московская область, Мытищи, район 18, Страна.Парковая ЖК

Метро: Медведково, 14 мин. на машине

35 990 000 □

418 003 □ за м²



Общая информация:

Этаж:	1 / 25
Площадь:	86.1 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	—
Пропускная система:	нет
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

Представитель: **Страна Девелопмент Коммерция**

Коммерческие помещения от федерального девелопера Страна Девелопмент в новом жилом квартале Страна.Парковая. Проект расположен в активно развивающемся районе с высоким потенциалом и стабильным пешеходным трафиком — в зоне охвата более 48 000 жителей. Все помещения расположены на первых этажах и подходят для большинства форматов бизнеса: магазина, кафе, ресторана, салона красоты, медицинского центра, офиса, фитнес-студии, аптеки и сферы услуг. Преимущества • площади от 30 до 600 м² • помещения на первой линии с отдельным входом высота потолка от 3,9 до 5,2 м2 места для размещения вывесок на фасаде витринное остекление для максимальной визуальной привлекательности современные инженерные системы, адаптированные под различные виды бизнеса свободная планировка • сдача помещений — в 2026 году Отделка Помещения передаются без отделки, что позволяет.Коммерческие помещения передаются передаются в формате Shell&Core; — их легко адаптировать под любой бизнес и учесть все детали: от планировки до дизайна. Часть работ застройщик уже выполнил: установлено витражное остекление, подведены коммуникации, подключена телеметрия — система автоматического учёта воды, электричества и отопления. Способы покупки • Комфортная рассрочка Индивидуальные условия при 100% оплате Ипотека Отличная транспортная доступность 8 минут от МКАД, удобный выезд в Москву и область 5 минут до станции Мытищи и 22 мин до Казанского вокзала Остановки общественного транспорта позволяют быстро добраться из разных районов города и области Быстрый доступ к основным магистралям - Волковскому, Ярославскому и Осташковскому шоссе, комфорт для логистики и доставки. Проект готов к показу 7 дней в неделю в любое удобное время! Напишите или позвоните — эксперты Страна Девелопмент подберут лучшие предложения под ваш запрос и задачи бизнеса. ДАЛЕЕ ТЕКСТ НЕ БЕРЁМ, УТП ДЛЯ НАПИСАНИЯ УТП для написания текста: Новый ЖК с развитой инфраструктурой и коммерческими помещениями отвечающими всем современным запросам бизнеса Для преимуществ: • площади от 30 до 600 м2 • помещения на первой линии • помещения под общепит и медицину •

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

витринное остекление и потолки высотой до 5 м • более 48 000 человек в пешей зоне • сдача помещений — в 2026 году Отделка: Коммерческие помещения передаются с отделкой Shell&Core.; Такой вариант даёт возможность адаптировать помещение под любой вид бизнеса, учесть пожелания по планировке и дизайну. Часть работ уже выполнена застройщиком: витражное остекление, подведены коммуникации* Помещение оборудовано телеметрией. Это автоматическая система сбора показаний индивидуальных приборов учета холодного и горячего водоснабжения, отопления и электричества Способы покупки: • Полная оплата (доп.скидка) • Ипотека • Рассрочка

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/commercial/334960496

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru