1-комн. кв.

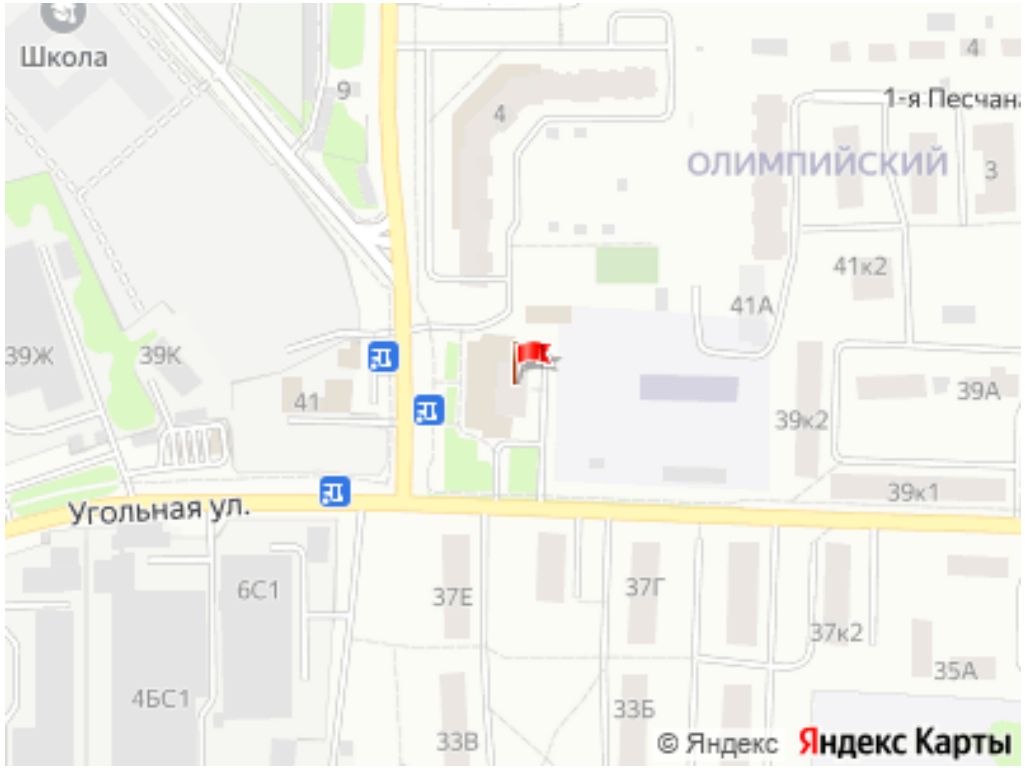
24 ноября, 17:50

Московская область, Мытищи, район Олимпийский, Силикатная ул., 39Д

Метро: Медведково, 17 мин. на машине

6 640 000 ₽ возможна ипотека

191 908 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	2 / 12
Тип дома:	вторичка, монолитный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	34.6 м²
Площадь комнат:	25 м²
Жилая площадь:	25.0 м²
Площадь кухни:	5.0 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	—
Лифт:	—
Вид из окна:	—
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 145935740**

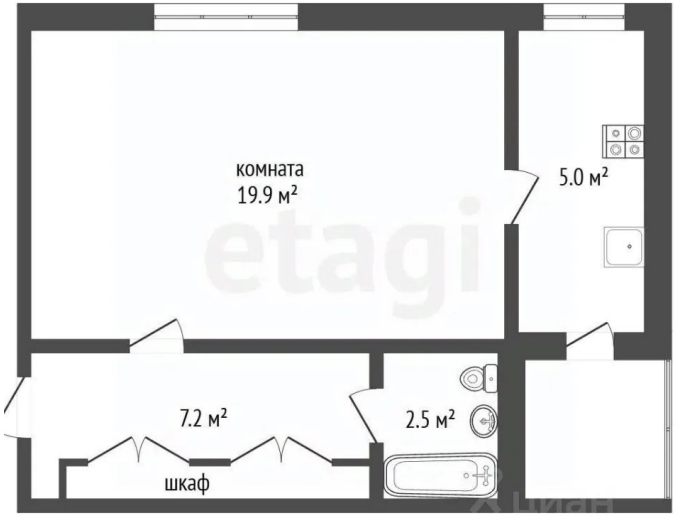
1-комнатная в Мытищах (Силикатная, 39Д): готовый арендный поток Продаю квартиру, которая уже приносит деньги. Жилая площадь — 25 м², общая — 34,6 м², кухня 5 м². Сейчас в ней живёт ответственный арендатор: платит вовремя, бережно относится к имуществу. Главный плюс для вас: он готов перезаключить договор сразу после сделки. То есть доход начнётся с первого дня владения — без простоя и затрат на поиск жильца. Это даёт понятный горизонт планирования — можно спокойно рассчитывать на улучшение условий в будущем. Этаж второй из одиннадцати — комфортно: не первый (меньше уличного шума), но и не высоко. Санузел совмещённый — в этом доме это стандарт, зато проще и дешевле сделать свежий ремонт под ключ, если понадобится. Район развитый: рядом магазины, школы, детские сады, остановки. До ж/д станции "Строитель" 1014 минут пешком, до Мытищ — около 20 минут. Пишите или звоните — договоримся о просмотре. Лучшие условия по ипотеке. Наша компания сотрудничает с более чем 30 банками-партнерами, что позволяет нам подобрать для вас самое выгодное предложение по ипотеке. А также у нас высокий процент одобряемой ипотеки-87% Гарантия и безопасность сделки; Юридическая поддержка и прозрачность сделки; Номер в базе:

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

14562136 Код пользователя: 209849

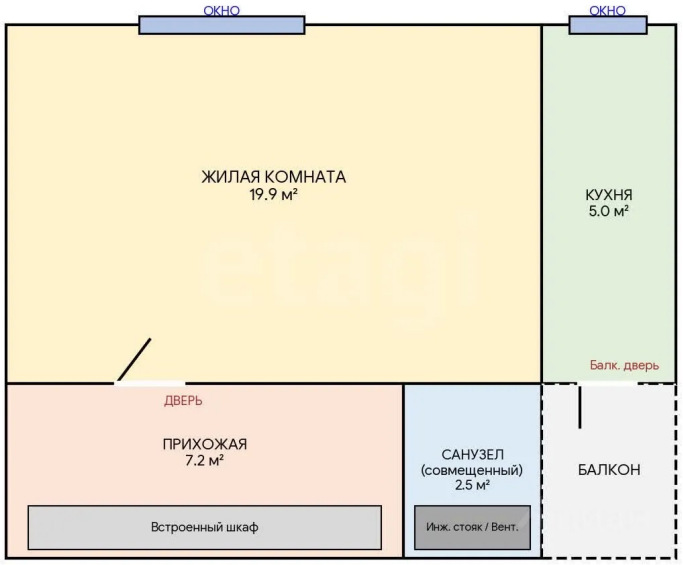
Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/335552146





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

План-схема квартиры









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru